

河渡中央公園

太平3丁目

太平2丁目

向陽2丁目

向陽3丁目

有楽3丁目

100
50

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

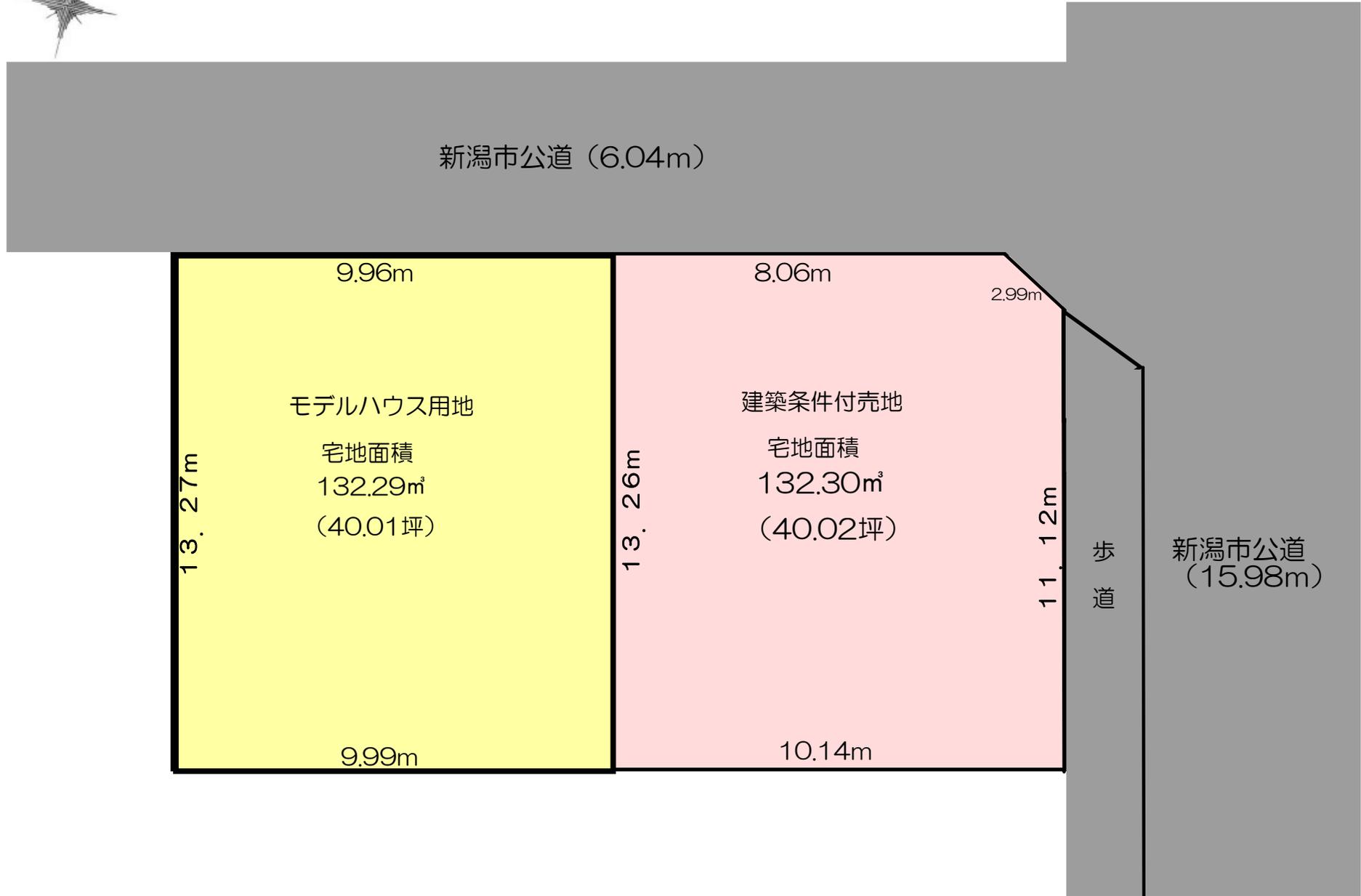
100

100

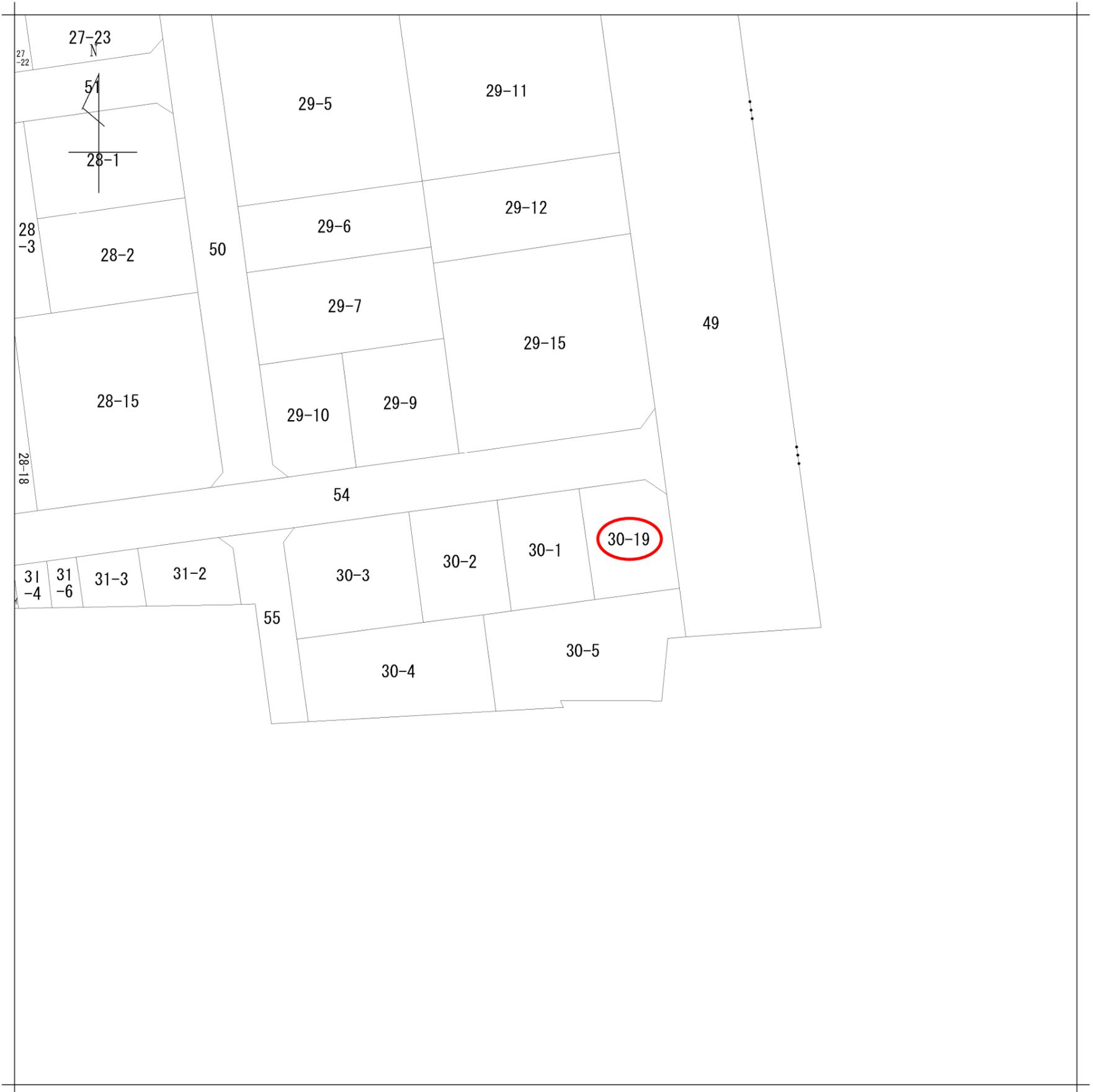
100



新潟市東区太平二丁目分譲地区画図



イ 31-7



請求部	所在	新潟市東区太平三丁目				地番	30番1			
出力縮尺	1/500	精度区分		座標系番号又は記号		分類	地図に準ずる図面		種類	土地区画整理所在図
作成年月日	昭和43年8月1日			備付年月日(原図)				補事項		



座標求積表

地番 ① 区画1			
NO	X _n	Y _n	Y _n · (X _{n+1} - X _{n-1})
S3	215731.998	53940.973	-590977.300188
P1	215734.041	53950.752	810232.393536
P2	215747.016	53948.040	591054.726240
S2	215744.997	53938.290	-810045.239220
倍面積			264.580368
面積			132.2901840
地積			132.29 m ²

地番 ② 区画2			
NO	X _n	Y _n	Y _n · (X _{n+1} - X _{n-1})
P1	215734.041	53950.752	-588171.098304
S4	215736.114	53960.675	699546.190700
S5	215747.005	53958.432	676476.861984
S1	215748.651	53955.934	593.515274
P2	215747.016	53948.040	-788180.864400
倍面積			264.605254
面積			132.3026270
地積			132.30 m ²

総合計面積	264.5928110 m ²
-------	----------------------------

凡 例	
	U型側溝
	L型側溝
	グレーチング
	ブロック塀
	コンクリート土留
	縁石
	電柱
	集水樹
	アスファルト舗装
	コンクリート杭

図名	分譲計画図		
所在	新潟市東区太平三丁目30番1		
作製年月日	令和7年12月22日	縮尺	1/250
作製者	新潟市中央区桜木町5番14号3階 土地家屋調査士佐藤淳事務所 土地家屋調査士 佐藤 淳 TEL 025(285)9700 FAX 025(256)8670		

地番	30-1, 30-19	地積測量図
土地の所在	新潟市東区太平三丁目	

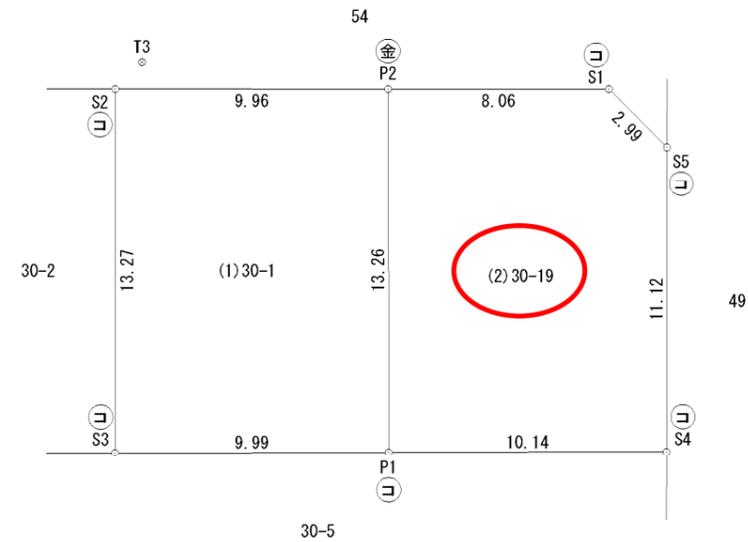
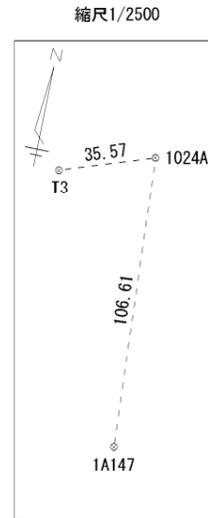
求積表

地番 (1)30-1			
NO	X _n	Y _n	Y _n · (X _{n+1} - X _{n-1})
S3	215731.998	53940.973	-590977.300188
P1	215734.041	53950.752	810232.393536
P2	215747.016	53948.040	591054.726240
S2	215744.997	53938.290	-810045.239220
倍面積			264.580368
面積			132.2901840
地積			132.29 m ²

地番 (2)30-19			
NO	X _n	Y _n	Y _n · (X _{n+1} - X _{n-1})
P1	215734.041	53950.752	-588171.098304
S4	215736.114	53960.675	699546.190700
S5	215747.005	53958.432	676476.861984
S1	215748.651	53955.934	593.515274
P2	215747.016	53948.040	-788180.864400
倍面積			264.605254
面積			132.3026270
地積			132.30 m ²

基準点等座標一覧

点名	X座標	Y座標	備考
1024A	215757.755	53972.675	街区三角点
1A147	215651.349	53979.193	街区多角点節点
T3	215746.152	53939.051	測量鉄



筆界点	境界標の種類
金	金属標
コ	コンクリート杭
合	合成樹脂杭
鉄	鉄杭
刻	刻み

測量年月日	令和8年 1月27日
座標系	世界測地系2011(Ⅷ系)

作成者	新潟市中央区桜木町5番14号3階	申請人	株式会社マックスエステート	縮尺	1/250
	土地家屋調査士 佐藤淳		代表取締役 井浦友輔		
			(令和8年1月27日作成)		